

Kosakowo, dnia 2005 – 11-03

Dot. GN –

POROZUMIENIE

Zawarte w dniu 14 GRUDNIA 2005 roku pomiędzy :
Gmina Kosakowo reprezentowaną przez Wójta Gminy Jerzego Władzika

A

Spółką z o o SKIPPER z siedziba w Gdyni ul.Sztormowa 2, reprezentowaną przez Prezesa Zarządu

W sprawie określenia czynności prawnych mających na celu wykonanie zapisów par.6 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Rewa, uchwalonego Uchwałą Nr XXVI / 92 / 2004 Rady Gminy Kosakowo z dnia 19 grudnia 2004 roku

Par.1

1. Gmina Kosakowo oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 147/16 obszaru 0,4321 ha położonej w Rewie, zapisanej w Księdze Wieczystej KW NR 20005 w użytkowaniu wieczystym „ SKIPPER „ sp.z o o z siedzibą w Rewie będącej właścicielem budynków i budowli związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą pod nazwą „ Wioska Żeglarska „.
2. Zgodnie z zapisem zawartym w par.6 uchwały o miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rewa przez teren Wioski Żeglarskiej przebiega mają ciągi piesze i pieszo – jezdne oznaczone symbolem 0 37 KX na odcinku od bramy wjazdowej do plaży, zapewniające bezpieczeństwo użytkowników plaży oraz dostęp do kąpieliska dla służb ratowniczych. Opisane ciągi mają pełnić funkcję drogi gminnej. Powierzchnia gruntów koniecznych do wykonania ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynosi około 700 m².

Par.2

„ SKIPPER „ Sp z o o oświadcza, że wyraża zgodę na nieodpłatne zrzeczenie się prawa użytkowania wieczystego do gruntów opisanych w par.1 ust.2 pod warunkiem uzyskania gruntów zamiennych o takiej samej powierzchni, stanowiących własność Skarbu Państwa w trwałym Zarządzie Urzędu Morskiego.

Par.3

Gmina oświadcza, że udzieli „ SKIPPER „ Sp z o o pomocy organizacyjno – prawnej cele uzyskania prawa użytkowania wieczystego gruntów Skarbu Państwa sąsiadujących od strony wschodniej z Wioską Żeglarską, jako rekompensaty za utracone prawo użytkowania wieczystego gruntów przeznaczonych pod ciągi piesze i pieszo – jezdne.

W szczególności Gmina :

1. wystąpi do Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni o zrzeczenie się trwałego zarządu nad częścią działki nr 146/3 obejmującej powierzchnię około 700 m².
2. pozytywnie zaopiniuje wniosek sp z o o „ Skipper „ do Starosty Puckiego działającego w imieniu Skarbu Państwa o oddanie gruntu o jakim mowa w pkt.1 w użytkowanie wieczyste,
3. zleci na swój koszt podział geodezyjny działki nr 147/16 i dz. nr 146 / 3.

par.4

Porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron, a egzemplarz nr 3 dla Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni.

PREZES ZARZĄDU

Za Spółkę z o o Skipper

SKIPPER Sp. z o.o.
81-198 KOSAKOWO
Rewa, ul Sztormowa 2, tel 6791385
NIP 958-08-72-083

Wójt Gminy Kosakowo

WÓJT
[Signature]
Jerzy Władzicki