

Kosakowo, dnia 2011 – 09 – 26

GGN.6826.2.2011.JK

**Szanowny Pan
Henryk Palczewski
81-198 Mosty gmina Kosakowo
Ul. Wiązowa 33**

Nawiązując do otrzymanego w dniu 14 września 2011 roku maila dotyczącego skierowanych do Wójta Gminy Kosakowo pytań dotyczących procesu sprzedaży działek w Rewie tzn Wioska Żeglarska, uprzejmie informuje co następuje .

- *Wycena szacunkowa sporządzona w czerwcu 2009 roku na potrzeby projektu Uchwały Rady Gminy Kosakowo wyglądała w sposób następujący :*

Nr działki	Powierzchnia M 2	Cena 1 m2 Zł.	Wartość rynkowa prawa własności w zł.	Współczynnik korygujący	Wartość rynkowa prawa użyt. wieczystego w zł.	Cena nabycia w zł.
147/50 147/48	3.730	196,70	733.691,00	0,664	487.170,00	246.521,00

- *Zarządzenie Wójta Gminy Kosakowo Nr 61/2011 z dnia 11 maja 2011 roku dotyczy podwyższenia do kwoty 4,00 zł. / 1 m2 dzienne stawki czynszu dzierżawnego z tytułu działalności sportowo – letniskowej prowadzonej na terenie Ośrodka Wczasowego „ Wioska Żeglarska „, w okresie sezonu letniego 2011 roku.
Przedmiotowe Zarządzenie reguluje kwestie stawek czynszu dzierżawnego ustalonego dla działek zlokalizowanych w obrębie Ośrodka Wczasowego i wydzierżawianych przez Wójta Gminy Kosakowo na rzecz innych podmiotów. Oznacza to, że Wójt Gminy Kosakowo skorzystał z przysługującego mu prawa podwyższenia obowiązujących stawek czynszu ustalonych Uchwałą Rady Gminy Kosakowo.*
- *Dzierżawa dotyczy nieruchomości , na których zlokalizowane są domki letniskowe terenu Wioski Żeglarskiej w Rewie .*
- *W sezonie letnim 2011 z tytułu przedmiotowej dzierżawy wpłynęło około 14.000,00 zł. słownie czternaście tysięcy złotych 00/100.*

Z poważaniem

Wójt Gminy Kosakowo