

**Uchwała nr VIII/27/2011
Rady Gminy w Kosakowie
z dnia 5 kwietnia 2011 roku**

w sprawie: zmiany uchwały Rady Gminy Kosakowo LXVII/64/2010 z dnia 12 sierpnia 2010 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kosakowo

Na podstawie art.9 ust.1 i art. 27 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2003r., nr 80, poz.717 z późniejszymi zmianami) oraz art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r., Dz.U. nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami);

Rada Gminy w Kosakowie uchwala co następuje:

§ 1

1. Zmienia się uchwałę Rady Gminy Kosakowo z dnia 12 sierpnia 2010 roku Nr LXVII/64/2010 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kosakowo – tekstu jednolitego po zmianach, uchwalonego uchwałą Rady Gminy Kosakowo Nr XXI/49/2008 z dnia 29.05.2008r. w zakresie zmiany granic opracowania zmiany studium.
2. Granice obszaru objętego zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kosakowo określono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2

W pozostałym zakresie uchwała opisana w § 1 ust.1 nie ulega zmianie

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Z wnioskiem o zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wystąpiło PGNiG S.A. w związku z realizacją inwestycji p.n. Podziemny Magazyn Gazu Kosakowo oraz w związku z zamiarem rozbudowy Magazynu. Inwestor przewiduje zmianę granic przestrzeni bezziornikowego magazynowania gazu, wprowadzenie dwóch ośrodków grupowych przyodwiertowych oraz zwiększenie terenu pod zabudowę dla potrzeb zakładu głównego. Dotyczy to terenów położonych w sąsiedztwie PMG Kosakowo w obrębie Dębogórze, Mosty i cz.w obrębie Kazimierz w rejonie drogi wojewódzkiej nr 100.

Zmianą studium objęto także obszar na trasie planowanego gazociągu wysokiego ciśnienia Mechelinki-PMG Kosakowo.

Uchwała Rady Gminy Kosakowo z dnia 12.08.2010r. obejmowała zmianą studium obszar całej gminy Kosakowo. Wniosek o zmianę studium dotyczy rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym. Ograniczenie zakresu opracowania zmiany studium do granic obszaru określonego przez Inwestora na załączniku graficznym do niniejszej uchwały ułatwi i skróci procedurę związaną z wprowadzeniem zmiany studium, a tym samym umożliwi wcześniejsze rozpoczęcie procesu rozbudowy PMG Kosakowo.